

収益物件

一棟マンション

西武新宿線 都立家政駅 徒歩 3分

表面利回り**6.00%**

想定月額賃料：825,777円
 想定年間収入：9,909,324円

価格(消費税込)

16,500万円

物件概要

物件所在地：中野区若宮3丁目
 面積：51.59坪
 土地権利：所有権
 地目：宅地
 地勢：平坦地
 接面道路：私道 北東側：幅員約5.4m接道約2.0m 私道 南東側：幅員約5.4m接道約8.1m
 築年月：昭和60年8月
 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
 建物面積：115.31坪
 総戸数：11戸
 駐車場：無
 都市計画：市街化区域
 用途地域：近隣商業地域
 建蔽率：80
 容積率：300
 防火規制：防火地域
 現況：賃貸中



詳細はお問い合わせください

東京都知事(1)第99051号

杉並住販株式会社

住所：東京都杉並区上荻3-25-8
 TEL：03-5311-3535
 FAX：03-5311-0533
 Email：info@suginami-juhan.co.jp

担当者：
 取引態様：
 税込手数料：